

Jubileuszowa Konferencja Naukowa
z okazji 20-lecia powstania Katedry
Inwestycji i Nieruchomości
Uniwersytetu Gdańskiego
*pt. „Inwestycje i nieruchomości w warunkach
zrównoważonego rozwoju”*
(Sopot, 16-17 czerwca 2014 roku)



Anna Wojewnik-Filipkowska

dr, Uniwersytet Gdański, Wydział Zarządzania, Katedra Inwestycji i Nieruchomości, Zakład Inwestycji

Dariusz Trojanowski

dr, Uniwersytet Gdański, Wydział Zarządzania, Katedra Inwestycji i Nieruchomości, Zakład Nieruchomości

Katedra Inwestycji i Nieruchomości Uniwersytetu Gdańskiego funkcjonuje nieprzerwanie na Wydziale Zarządzania od 20 lat. Z tej okazji w dniach 16-17 czerwca 2014 roku w Sopocie odbyła się Jubileuszowa Konferencja Naukowa pt. „Inwestycje i nieruchomości w warunkach zrównoważonego rozwoju”.

Katedra Inwestycji i Nieruchomości jest jednostką naukowo-dydaktyczną Wydziału Zarządzania Uniwersytetu Gdańskiego. Kierownikiem Katedry od roku 1993 jest prof. dr hab. Krystyna Dziworska. Aktualnie Katedra zatrudnia trzech profesorów, sześciu doktorów i jedną asy-

stentkę. W roku 2012 Katedra dokonała podziału na dwa zakłady: Zakład Inwestycji i Zakład Nieruchomości. Zakładem Inwestycji kieruje dr Krzysztof Szczepaniak. Pracownikami Zakładu są: prof. UG dr hab. Anna Górczyńska, dr Anna Wojewnik-Filipkowska, dr Grzegorz Bulczak, dr Krzysztof Kowalke. Dr Dariusz Trojanowski kieruje Zakładem Nieruchomości, a jego zespół tworzą: prof. dr hab. Krystyna Dziworska, prof. UG dr hab. Lucjan Czechowski, dr Małgorzata Rymarzak oraz mgr Ewelina Nawrocka. Zespół pracowników etatowych wspiera grono uznanych praktyków - ekspertów: rzeczoznawców majątkowych i budowlanych,



*Pracownicy Katedry Inwestycji
i Nieruchomości Uniwersytetu Gdańskiego*



*Prof. dr hab. Krzysztof Jajuga
- Uniwersytet Ekonomiczny we
Wrocławiu*

licencjonowanych zarządców oraz pośredników w obrocie nieruchomościami i specjalistów w zakresie inwestycji deweloperskich. Od 2002 roku Katedra Inwestycji i Nieruchomości współpracuje z Europejską Radą Zawodów Rynku Nieruchomości, CEPI (Conseil Europeen des Professions Immobilières). Rada jest międzynarodową organizacją typu non-profit z siedzibą w Brukseli, zrzeszającą najważniejsze organizacje i stowarzyszenia zawodowe rynku nieruchomości w wszystkich państwach członkowskich Unii Europejskiej. Owocem współpracy są certyfikat potwierdzający spełnienie wymogów edukacyjnych dla pośredników w obrocie nieruchomościami i zarządców nieruchomości.

Działalność naukowa i dydaktyczna Katedry obejmuje zarządzanie projektami inwestycyjnymi przedsiębiorstw i JST, zarządzanie portfelem inwestycyjnym, gospodarowanie nieruchomościami w tym ich wycenę, zarządzanie i obrotu. Badania prowadzone w Katedrze mają wymiar teoretyczny i aplikacyjny oraz bezpośrednio dotyczą problemów ważnych w wymiarze gospodarczym i społecznym. Przedmiotem szczególnych zainteresowań, w zakresie przedmiotowej tematyki badawczej jest problem przestrzegania zasad zrównoważonego rozwoju w procesie zarządzania, a tym samym odpowiedzialności społecznej w wymiarze lokalnym, krajowym i globalnym. Wyniki badań naukowych są źródłem wiedzy i umiejętności, które przekazywane są dalej studentom Wydziału Zarządzania Uniwersytetu Gdańskiego, w tym studentom specjalności Inwestycje i Nieruchomości w ramach studiów licencjackich i magisterskich w trybie dziennym i zaocznym. Katedra aktualnie prowadzi 9 przewodów doktorskich. Przy Katedrze prowa-

dzone są również studia podyplomowe: Studia Podyplomowe Zarządzanie Nieruchomościami i Projektami Deweloperskimi, Studia Podyplomowe Pośrednictwo i Doradztwo w Obrocie Nieruchomościami i Studia Podyplomowe Wycena Nieruchomości.

Katedra Inwestycji i Nieruchomości w swojej 20-letniej historii zorganizowała wiele spotkań naukowych i konferencji. Organizowane konferencje są ważną formą wymiany poglądów, doskonalenia naszej wiedzy, umiejętności oraz nawiązania ściślejszej współpracy. Jako zespół akademicki prowadzimy rozległe badania naukowe, lecz problemem który traktujemy obecnie jako nadrzędny, to uwzględnienie w badaniach naukowych i praktyce gospodarczej zasad zrównoważonego rozwoju. Mając na uwadze ten kierunek podczas Jubileuszowej Konferencji Naukowej dyskutowaliśmy o tym problemie oraz o naszej (środowiska naukowego) roli w procesie postrzegania rozwoju społeczno-gospodarczego przez pryzmat społecznej odpowiedzialności. Sponsorami konferencji byli: Euro Styl Sp. z o.o. s.k., Gdańska Infrastruktura Wodociągowo - Kanalizacyjna Sp. z o.o., Gdańska Agencja Rozwoju Gospodarczego Sp. z o.o. (InvestGDA), NDI SA, Megadyne Production Poland sp. z o.o. oraz Kwizdyński Park Przemysłowo-Technologiczny sp. z o.o. Patronat nad konferencją objęli Rektor Uniwersytetu Gdańskiego, prof. dr hab. Bernard Lammer, Prezydent Miasta Gdańsk, Paweł Adamowicz oraz Prezydent Miasta Sopot, Jacek Karnowski. Radio Gdańsk objęło nad konferencją Patronat Medialny. Konferencję wspierała firma Jones Lang LaSalle oraz Gdańska Organizacja Turystyczna.