

# XVI KONFERENCJA EUROPEJSKIEGO STOWARZYSZENIA NIERUCHOMOŚCI (ERES)

*(Sztokholm, 24-27 czerwca 2009)*

MAŁGORZATA UHRUSKA



*Członkowie zarządu ERES, od lewej: Stanley MCGreal, Ramon Sotelo, Eamonn D'Arcy, Stephen Lee.*

W dniach 24-27 czerwca, w Sztokholmie, odbyła się coroczna międzynarodowa konferencja ERES (European Real Estate Society, tłum. pol.

Europejskie Stowarzyszenie Nieruchomości). W tym roku konferencja odbyła się w murach Królewskiego Instytutu Technologii (KTH Royal Institute of Technology).

Sztokholm, już po raz drugi gościł stowarzyszenie ERES. Poprzednia konferencja odbyła się 14 lat temu. Przez ten okres czasu nastąpił istotny rozwój stowarzyszenia.



**Uczestnicy konferencji ERES podczas uroczystego przyjęcia w miejskim ratuszu, od lewej: mgr Łukasz Strączkowski, mgr Michał Głuszak, prof. dr hab. Henryk Gawron, prof. dr hab. Krzysztof Jajuga, prof. UEK dr hab. Stanisław Belniak, mgr Małgorzata Uhruska**

Obecnie ERES jest jednym z największych tego typu stowarzyszeń na świecie, które łączy badania naukowe dotyczące sfery nieruchomości z szeroko pojętą praktyką zawodową. Dzięki ścisłej współpracy ERES z pozostałymi siostrzanymi stowarzyszeniami na świecie, uczestnicy konferencji mają możliwość wymiany doświadczeń na forum międzynarodowym. Konferencje ERES rokrocznie cieszą się ogromną popularnością - oprócz Europejczyków, uczestniczą w nich przedstawiciele pozostałych kontynentów. W tym roku w konferencji uczestniczyło ponad 370 delegatów z całego świata.

Tradycyjnie, konferencja rozpoczęła się od sesji doktorskich. W tym roku, podczas 12 równoległych sesji ponad trzydziestu doktorantów przedstawiło swoje naukowe osiągnięcia. W trakcie kolejnych trzech dni obrad, prezentowano ponad 300 referatów oraz odbyło się 6 sesji panelowych. Tematyka prezentowanych referatów była bardzo

obszerna, skupiała się wokół następujących obszarów:

- rozwój nieruchomości,
- analiza i prognoza rynku nieruchomości,
- finansowanie inwestycji nieruchomościowych,
- wycena nieruchomości,
- zarządzanie portfelem inwestycyjnym,
- makroekonomiczne perspektywy rynku nieruchomości,
- zarządzanie nieruchomościami,
- gospodarowanie zasobami mieszkaniowymi,
- cykle na rynkach nieruchomości,
- zarządzanie nieruchomościami przedsiębiorstw,
- umowy w sektorze nieruchomości,
- budownictwo ekologiczne i zrównoważony rozwój nieruchomości,
- regulacje prawne w gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowy program konferencji, wraz z abstraktami i tekstami referatów znajduje się na stronie internetowej: [www.eres2009.com](http://www.eres2009.com).

Podczas konferencji została przekazana tegoroczna prezydentura ERES. Nowym prezydentem stowarzyszenia został prof. dr hab. Stanisław Belniak z Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie. Kadencja prezydenta ERES trwa rok czasu, aż do następnej cyklicznej konferencji.

Już wiadomo, że następna konferencja ERES odbędzie się w dniach 23-26 czerwca w Mediolanie. Informacje o przyszłej konferencji pojawiają się wkrótce na stronie internetowej stowarzyszenia ERES: [www.eres.org](http://www.eres.org).

MGR MAŁGORZATA UHRUSKA

Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie,  
Katedra Ekonomiki Nieruchomości i Procesu  
Inwestycyjnego