

IX Sympozjum Koła Naukowego GRUNT „Nieruchomości i inwestycje” (Kościelisko, 21-23 kwietnia 2017 roku)



Agata Suder

Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie, Prezes Zarządu KN GRUNT, kngrunt@gmail.com

IX Sympozjum „Nieruchomości i inwestycje” organizowane przez Koło Naukowe GRUNT odbyło się w dniach 21-23 kwietnia w Kościelisku. Dzięki staraniom komitetu organizacyjnego patronatem honorowym wydarzenie objął Jego Magnificencja Prof. UEK dr hab. Andrzej Chochół Rektor Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie. Patronami merytorycznymi zostały Polska Federacja Rynku Nieruchomości oraz Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami. Czasopismo naukowe „Świat nieruchomości” wspierało organizatorów, będąc patronem medialnym.

W wydarzeniu wzięli udział przedstawiciele Katedry Ekonomiki Nieruchomości i Procesu Inwestycyjnego Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie: dr Katarzyna Kania, dr Katarzyna Najbar oraz dr Bartłomiej Marona.

W Sympozjum uczestniczyli także reprezentanci zaprzyjaźnionych kół naukowych Studenckiego Koła Naukowego Propertus z Uniwersytetu Ekonomicznego w Poznaniu oraz Studenckiego Koła Naukowego Inwestycji i Nieruchomości z Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie. Największą część uczestników wydarzenia stanowili członkowie KN GRUNT.

Koło Naukowe GRUNT już od kilkunastu lat organizuje wyjazdowe sympozja naukowe. Inicjatorką tych działań była dr Katarzyna Najbar, ówczesny opiekun Koła. Tegoroczna IX już edycja różniła się jednak od poprzednich wyjazdów. Zdecydowano się zmienić charakter wydarzenia z naukowego na naukowo-dydaktyczny. Dlatego oprócz wykładów i prelekcji zaproponowano słuchaczom inne pozycje programu w formie warsztatów,

Uczestnicy IX Sympozjum
Naukowo-Dydaktycznego
„Nieruchomości i Inwestycje”

Źródło: Konrad Wróbel, KN GRUNT





Uczestnicy IX Sympozjum podczas wystąpienia Piotra Cieszewskiego

Źródło: Konrad Wróbel, KN GRUNT

szkoleń nawiązujących do umiejętności lekkich czy wykładów o charakterze motywacyjnym.

W piątek 21. kwietnia po oficjalnym rozpoczęciu IX Sympozjum KN GRUNT jako pierwszy prelegent wystąpił pan Piotr Cieszewski. Ekonomista, były dyrektor oddziału firmy Skanska, profesjonalny mówca, taternik i zdobywca Mount Everest. Niesamowity życiorys prelegenta zafascynował słuchaczy, a jego cenne rady i spostrzeżenia były znakomitym prologiem do dalszych punktów programu. Tak prelekcję pana Cieszewskiego wspomina Marta Owczarek z SKN Propertus (UE w Poznaniu):

Najbardziej podobało mi się wystąpienie Piotra Cieszewskiego pt. „Twój Everest”. Było ono konkretną dawką motywacji do działania, a sam prelegent był bardzo autentyczny w tym co mówił. Myślę, że jego historia oraz ponadczasowe wskazówki zostaną nam w pamięci na długo i wykorzystamy je w naszym życiu.

Drugie wystąpienie stanowiło sporą dawkę praktycznej wiedzy. Pan Wojciech Orzechowski, bazując na swoim doświadczeniu, opowiadał o tym jak zarobić na nieruchomościach. Nasz prelegent już od dziesięciu lat z sukcesami działa w branży nieruchomości. Jest przedsiębiorcą, właścicielem kilku spółek, inwestorem i człowiekiem, który uczestników swoich Warsztatów Inwestowania w Nieruchomości „prowadzi za rękę przez cały proces inwestowania”. Pan Orzechowski podarował uczestnikom wydarzenia 20 egzemplarzy swojej książki „Zarabiaj na nieruchomości”. W trakcie lektury

tej pozycji jest już Amal Al-Azazi z SKN Inwestycji i Nieruchomości (SGH w Warszawie):

Wszystkie warsztaty były bardzo interesujące i profesjonalnie przeprowadzone. Każdy prelegent omówił inną kwestię oraz poruszył inny obszar. Obecnie jestem w trakcie czytania książki Pana Wojciecha Orzechowskiego na temat Inwestowania w nieruchomości, tak więc też uważam, że powyższy prelegent miał największe doświadczenie i wiedzę do przekazania oraz to, co bardzo mnie do niego przekonało, to sama chęć uczenia i przekazywania tej wiedzy dalej.

Pierwszy dzień Sympozjum zakończyliśmy z najbardziej bliską organizatorom prelegentką. Większość członków KN GRUNT uczestniczyła już w zajęciach prowadzonych przez dr Katarzynę Kanię. Jej wykład o land dewelopingu był nie tylko bardzo interesujący, ale miał też wysoki poziom merytoryczny. Wykład nawiązywał do zainteresowań naukowych dr Kani oraz do jej pracy doktorskiej.

Ostatnim gościem KN GRUNT, który wystąpił podczas drugiego dnia Sympozjum był pan Józef Kajta – pomysłodawca cyklu szkoleniowego „Mistrz Wynajmu”, właściciel firmy Promabi oraz lider Stowarzyszenia Mieszkań na Wynajem „Mieszkanicznik”. Pan Kajta opowiadał o swoich doświadczeniach w inwestowaniu w mieszkania na wynajem. Przekazał zebrany wiele praktycznych wskazówek.

W związku z Sympozjum zorganizowano konkurs na najlepszy referat naukowy. Z powodu braku jednego faworyta konkursu i wysokiego pozio-



Członkowie Koła Naukowego Grunt i dr Bartłomiej Marona (opiekun Koła)

Źródło: Konrad Wróbel, KN GRUNT

mu wszystkich nadesłanych prac, Jury pod kierownictwem dr. Bartłomieja Marony zdecydowało się zrezygnować z przyznania nagrody głównej. Przyznano natomiast dwa równorzędne wyróżnienia. Laureatkami konkursu zostały Magdalena Sikorska (Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie) autorka pracy „Odwrócona hipoteka i renta dożywotnia jako sposób na otrzymywanie środków finansowych przez właścicieli nieruchomości w podeszłym wieku” oraz Wiktoria Korbecka (University of Aberdeen) autorka artykułu pt. „Investment in commercial property or the equity (share) market: comparison and contrast.”

Ogromnie cieszymy się, że IX Sympozjum Naukowo-Dydaktyczne „Nieruchomości i inwestycje” okazało się wielkim sukcesem organizacyjnym. Świadczą o tym między innymi słowa Marty Owczarek (SKN Propertus):

Caty event był solidną dawką zarówno wiedzy jak i integracji pośród przepięknych górskich krajobrazów. Koło Naukowe GRUNT w sposób bardzo profesjonalny zorganizowało to wydarzenie, zwracając uwagę zarówno na dobór odpowiednich prelegentów, jak i spędzanie czasu wolnego od wykładów. Wracamy do Poznania usatysfakcjonowani i pełni poczucia efektywnie i miło spędzonego czasu w świetnym towarzystwie.

Zadowoleni z wyjazdu są także członkowie SKNiIn z SGH, Amal Al-Azazi wspomina:

Sympozjum w Kościelisku było ciekawe zarówno w treści merytorycznej jak i integracyjnej. Dzięki warsztatom uczestnicy Studenckiego Koła Naukowe-

go Inwestycji i Nieruchomości w Warszawie poszerzyli swoją wiedzę na temat różnych sposobów inwestowania w nieruchomości. Całe wydarzenie było bardzo profesjonalnie zorganizowane, pod względem naukowym i logistycznym.

Mamy nadzieję, że inni zaproszeni na Sympozjum goście podzielają opinie naszych koleżanek z Poznania i Warszawy.

Dziękujemy wszystkim Patronom, Organizatorom oraz wszystkim organizacjom i osobom, które wspierały nas podczas organizacji tego wydarzenia!

