

# XV KONFERENCJA EUROPEJSKIEGO STOWARZYSZENIA NIERUCHOMOŚCI – ERES

(Kraków, 18 - 21 czerwca 2008 r.)

MAŁGORZATA UHRUSKA, AGNIESZKA MAŁKOWSKA



Przemówienie otwierające konferencję keynote speakera prof. Donalda Haurina z Ohio State University),

W dniach 18-21 czerwca 2008 r. w Krakowie odbywała się XV Konferencja Europejskiego Stowarzyszenia Nieruchomości – ERES (European Real Estate Society). Organizatorem tegorocznej Konferencji naukowej ERES był Prof. UEK dr hab. Stanisław Belniak oraz jego współpracownicy z Katedry Ekonomiki Nieruchomości i Procesu Inwestycyjnego Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie.

Patronat medialny nad Konferencją objęli: GazetaDom.pl, Dziennik Polski i TVP Kraków. Sponsorami zostali: IPD, gif oraz INREV.

ERES jest organizacją non-profit zrzeszoną przy Międzynarodowym Stowarzyszeniu

Nieruchomości – IRES (International Real Estate Society). ERES został założony w 1994 r. w Holandii jako stowarzyszenie, którego celem było stworzenie platformy do współpracy i wymiany doświadczeń pomiędzy kadrą naukową uczelni a środowiskiem biznesu w Europie. ERES zrzesza stowarzyszenia naukowe koncentrujące się na problemach związanych z nieruchomościami z poszczególnych krajów Europy, pracowników naukowych i praktyków działających w branży nieruchomościowej. Działalność ERES przejawia się poprzez organizację corocznych konferencji, seminariów i sympozjów branżowych i naukowych oraz tworzenie forum do wymiany doświadczeń

i dyskusji na temat prowadzonych badań naukowych.

Do podstawowych celów działalności ERES można zaliczyć:

- wspieranie projektów badawczych i promowanie edukacji w obszarze nieruchomości i dziedzinach z nim powiązanych, szczególnie prowadzonych w krajach europejskich,
- ułatwienie kontaktów i wymiany informacji pomiędzy środowiskami naukowymi i praktykami, działającymi w sferze edukacji i badań, których przedmiotem są nieruchomości i problemy przestrzenne,

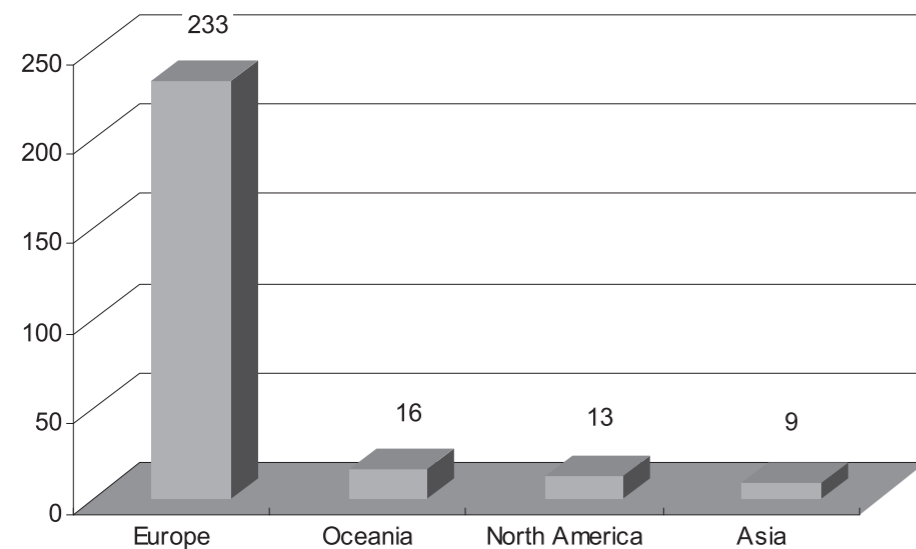


Panel edukacyjny – m.in. Paloma Taltavul de la Paz, prof. Marek Bryx z SGH, prof. Karl-Werner Schulte IREBS z Regensburga, prof. Eamonn D'Arcy University of Reading, prof. Elaine Worzala

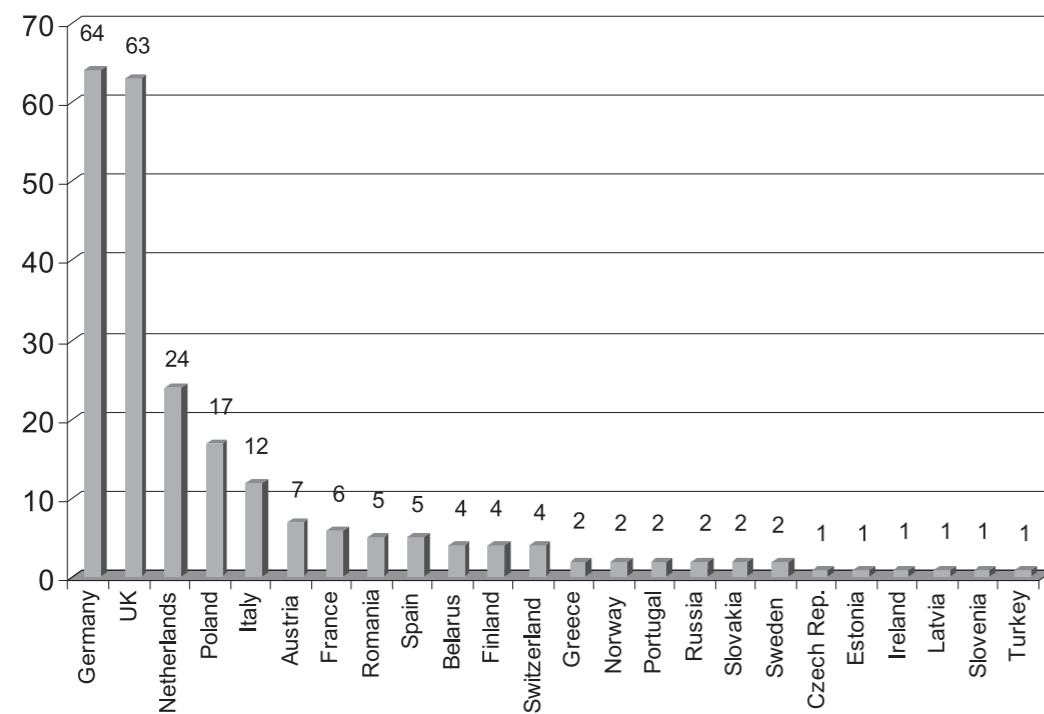
## Final Figures:

Number of Delegates: 271

ERES 2008 Delegates - World Distribution



ERES 2008 Delegates - European Distribution



Guests: 20  
Accompanying Persons: 9

Doctoral Presentations	17
Doctoral Sessions	6
Parallel Sessions	52
Conference Papers	208
Panel Sessions	5

Europe	233
Oceania	16
Australia	13
New Zealand	3
North America	13
Canada	1
USA	12
Asia	9
Japan	1
Malaysia	2
Taiwan	5
Thailand	1
<b>TOTAL</b>	<b>271</b>

- wspieranie współpracy pomiędzy nauczycielami akademickimi, a także środowiskiem naukowym i biznesowym na polu nieruchomości i obszarów z nimi powiązanych,
- organizacja różnorodnych wydarzeń naukowych, w czasie których badacze, nauczyciele akademicy i praktycy mogą dzielić się doświadczeniami, nawiązywać współpracę a także znajdować ścieżki praktycznego wykorzystania wyników przeprowadzonych badań naukowych.

Tegoroczna konferencja ERES była pierwszą zorganizowaną w tej części Europy, uczestniczyło w niej ponad 270 uczestników z całego świata.

Konferencja rozpoczęła się sesją doktorancką, w której młodzi naukowcy mieli możliwość prezentacji swoich problemów badawczych. W sesji tej wzięło udział 17 doktorantów, którzy prezentowali swe tematy w następujących blokach tematycznych: wycena nieruchomości, nieruchomości mieszka-

niowe oraz gospodarka nieruchomości. Stowarzyszenie ERES przygotowało nagrodę dla autorów najlepszych prac spośród poszczególnych obszarów tematycznych. Miło nam poinformować, że jedną z nagród otrzymał mgr Michał Głuszak z Katedry Ekonomiki Nieruchomości i Procesu Inwestycyjnego naszej uczelni.

W trakcie kolejnych trzech dni obrad odbyło się 51 sesji oraz 5 paneli dyskusyjnych. Wygłoszono ponad 200 referatów o tematyce związanej z następującymi obszarami badawczymi: polityka mieszkaniowa, analiza i prognozowanie rynków nieruchomości i ich prognozowanie, rynki hipoteczne, ryzyko inwestowania w nieruchomości, zarządzanie portfelem inwestycyjnym, problemy gospodarki przestrzennej i urbanizacji, wycena nieruchomości, finansowanie inwestycji w nieruchomości.

Krakowska konferencja ERES, była nie tylko miejscem wymiany doświadczeń naukowych, ale także była okazją do nawiązania

nowych kontaktów. Wieczorne spotkania, zorganizowane w Celestacie (ul. Lubicz) oraz w Ogrodach Archeologicznych (ul. Poselska) nadały konferencji dodatkowo akcent biznesowy i towarzyski.

Uwieńczeniem XV Konferencji ERES była uroczysta kolacja, która odbyła się w Kopalni Soli w Wieliczce, w czasie której wręczono nagrody za najlepsze prace prezentowane na zeszłorocznej konferencji w Londynie oraz wspomniane nagrody dla tegorocznych doktorantów. Podczas kolacji zaproszono uczestników na kolejną konferencję ERES, która za rok odbędzie w Sztokholmie.

MGR MAŁGORZATA UHRUSKA  
MGR AGNIESZKA MAŁKOWSKA  
Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie,  
Katedra Ekonomiki Nieruchomości  
i Procesu Inwestycyjnego