

XXV Międzynarodowa Konferencja Naukowa EUROPEAN REAL ESTATE SOCIETY (ERES) (Wielka Brytania, Reading, 27-30 czerwca 2018)



Ewelina Nawrocka

mgr, Uniwersytet Gdański, Wydział Zarządzania, Katedra Inwestycji i Nieruchomości, ewelina.nawrocka@ug.edu.pl

Kolejna doroczna konferencja European Real Estate Society za nami. To olbrzymie przedsięwzięcie ponownie zakończyło się sukcesem. W tym roku na największej konferencji dotyczącej rynku nieruchomości naukowcy i praktycy z całego świata zostali gościnnie przyjęci przez Uniwersytet Reading w Wielkiej Brytanii. Konferencja ERES 2018 odbyła się w dniach 27-30 czerwca 2018 r. i była jubileuszową 25. konferencją stowarzyszenia ERES.

Podczas jubileuszowej 25. dorocznej konferencji ERES podsumowano dotychczasowe osiągnięcia i przedstawiono dalsze plany i dążenia do realizacji celów European Real Estate Society. Był to też czas na świętowanie 50. lat funkcjonowania szkoły Nieruchomości i Planowania (Real Estate and Planning) Uniwersytetu Reading. Real Estate & Planning jest częścią Henley Business School i największym brytyjskim centrum nieruchomości i planowania przestrzennego, przez niektórych uznawane też jako wiodący ośrodek badań rynku nieruchomości w Europie.

Główne obrady odbywały się w Palmer Building na terenie kampusu Uniwersytetu Reading. W pierwszym dniu konferencji poprowadzono warsztaty dla doktorantów i równoległe sesje, podczas których młodzi adepci nauki prezentowali swoje dotychczasowe badania. Kolejne trzy dni konferencji przeznaczone były na wysłuchanie blisko 300 referatów (równoległe prowadzone sesje odbywały się w 11. salach). Tematyka referatów związana była z szeroko pojętym rynkiem nieruchomości, a mianowicie:

- Corporate Real Estate,
- Valuation and Appraisal,
- Real Estate Economics,
- Real Estate Finance and Investment,
- Housing,
- Sustainable Real Estate,
- New Technology and New Data in Real Estate.

Ponadto tematem dyskusji była przyszłość edukacji w dynamicznie zmieniającym się otoczeniu rynku nieruchomości w aspekcie zmieniających się technologii, możliwości prowadzenia analiz big data i bliskiej współpracy z biznesem.

Oprócz sesji równoległych wygłoszone zostały referaty przez dwóch głównych mówców. Pierwszy z nich, prof. David Harrison (University of Central Florida) wygłosił referat pt. „The Past, Present, and Future of Academic Real Estate Research”, drugi - prof. Andrew Baum (University of Oxford), przedstawił referat pt. „Will real estate researchers be replaced by robots?”.

Wśród światowego grona badaczy i praktyków rynku nieruchomości z różnych stron świata (z Australii i Oceanii, Afryki, Azji, Ameryki Północnej, Ameryki Południowej oraz z wielu państw Europy), znalazło się też sześcioro przedstawicieli z polskich ośrodków uniwersyteckich, a mianowicie: z Uniwersytetu Łódzkiego: dr R. Wolski i dr K. Żelazowski, z Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie: dr B. Marona oraz trzy osoby z Uniwersytetu Gdańskiego: dr M. Rymarzak, mgr E. Nawrocka i dr K. Kowalke.

Kolejna doroczna 26. konferencja ERES odbędzie się we Francji w dniach 3-6 lipca 2019 r. w ośrodku akademickim ESSEC Business School w Cergy niedaleko Paryża. Za dwa lata z kolei uczestników 27. dorocznej konferencji ERES w dniach 30 czerwca - 4 lipca 2020 r. gościć będzie Tallinn University of Technology w Estonii.



Na 25. dorocznej konferencji ERES 2018 Polskę reprezentowało sześć osób. Na zdjęciu od lewej: dr Konrad Żelazowski (UŁ), mgr Ewelina Nawrocka (UG), dr Rafał Wolski (UŁ), dr Krzysztof Kowalke (UG), dr Bartłomiej Marona (UEK) oraz dr Małgorzata Rymarzak (UG).