

X Sympozjum Naukowo-Dydaktyczne KN Grunt pt. „Rynek nieruchomości w Polsce – wyzwania i perspektywy” (Poronin 20-22 kwietnia 2018)



Agata Suder

Uniwersytet Ekonomiczny w Krakowie, Prezes Zarządu KN GRUNT, kngrunt@gmail.com

Wyjazdowe sympozjum o charakterze naukowo-dydaktycznym jest inicjatywą, której realizacji co roku podejmuje się Koło Naukowe Grunt. Edycja wydarzenia, która odbyła w mijającym roku akademickim miała szczególny charakter.

Za nami bowiem jubileuszowe X Sympozjum Naukowo-Dydaktyczne KN Grunt. Konferencja miała być punktem kulminacyjnym owocnego roku działalności w czasie, którego Koło rozrosło się pod względem liczebności do czterdziestu pięciu oficjalnie zarejestrowanych członków i stało się czwartym najprężniej działającym kołem naukowym Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie (według wewnętrznych rankingów Rady Kół Naukowych UEK).

Tegoroczne Sympozjum odbyło się w Poroninie (Ośrodek Szkoleniowo-Wypoczynkowy Limba) w dniach 20-22 kwietnia. Temat konferencji brzmiał następująco: Rynek nieruchomości w Polsce – wyzwania i perspektywy. Jubileuszową edycję wydarzenia organizowanego przez KN Grunt zdecydowała się wesprzeć Fundacja Uniwersytetu Ekonomicznego w Krakowie, która została współorga-

nizatorem Sympozjum. Poza tym wydarzenie objęli swoimi patronatami Małopolskie Stowarzyszenie Pośredników w Obrocie Nieruchomościami jako patron merytoryczny oraz Termy Chochołowskie jako sponsor nagród dla uczestników konkursów towarzyszących.

Wśród kilkudziesięciu uczestników wyjazdu znaleźli się studenci kół naukowych z całej Polski. Oprócz gospodarzy gościliśmy także studentów Koła Naukowego Real Estate z Uniwersytetu Łódzkiego oraz Koła Naukowego Inwestor z Uniwersytetu Gdańskiego. Wydarzenie swoją obecnością uświetnili także przedstawiciele kadry Katedry Ekonomiki Nieruchomości i Procesu Inwestycyjnego UEK: prof. dr hab. Adam Nalepka, dr Bartłomiej Marona, dr Katarzyna Kania, dr Katarzyna Najbar, mgr inż. Agnieszka Telega oraz mgr Martyna Skotnicka-Kowalik.

Program pierwszego dnia konferencji był niezwykle napięty. Po oficjalnym rozpoczęciu części naukowej swoje prelekcje wygłosili bowiem przedstawiciele dwóch międzynarodowych agencji consultingowych działających na rynku





Uczestnicy X Sympozjum KN Grunt_Poronin 2018

Fot. Kacper Troć

nieruchomości komercyjnych oraz mieszkaniowych. Krakowski oddział Colliers International był reprezentowany przez Adama Florczyka i Martę Wietrak, a pierwsze wystąpienie było idealną okazją do uzyskania wiadomości o krakowskim rynku nieruchomości biurowych z pierwszej ręki. W następnym punkcie programu Elżbieta Procnier i Piotr Zielonka opowiadali o modelu i kulturze pracy w Keller Williams, a Alicja Wojciechowska zaprezentowała prognozy sytuacji na rynku nieruchomości mieszkaniowych w Krakowie.

Punktem kulminacyjnym pierwszego dnia X Sympozjum była Sesja Referatowa, w czasie której uczestnicy Konkursu Referatowego wygłosili swoje wystąpienia. Po kolei prezentowali się: Julia Stachowska (Nowoczesne technologie – szansa dla rozwoju rynku nieruchomości zabytkowych w Polsce), Ewelina Regulska (Znaczenie rynku najmu oraz perspektywy jego rozwoju), Natalia Bednarek i Milena Rychlik (Marketing w nieruchomościach wyzwania i perspektywy), Natalia Zajac i Piotr Windak (Przyszłość rewitalizacji – rewitalizacja przyszłości) oraz Łukasz Rosicki (Marketing nieruchomości: Problemy i wyzwania w marketingu mieszkań na przykładzie krakowskiego rynku mieszkań na wynajem). Jury pod przewodnictwem dr. Bartłomieja Marony zdecydowało się przyznać Ewelinie Regulskiej z KN Real Estate nagrodę główną w Konkursie, jednogłośnie orzekając, że artykuł Znaczenie rynku najmu oraz perspektywy jego rozwoju jest najlepszą pracą zgłoszoną w Konkursie. Ponadto Natalia Zajac i Piotr Windak z KN Grunt zostali nagrodzeni za najlepsze wystąpienie w czasie piątkowej Sesji Referatowej. Pierwszy dzień Sympozjum zakończyła integracja przy ognisku, która była wspaniałym, góralskim zwieńczeniem piątkowych wydarzeń.

W sobotę wszyscy uczestnicy Sympozjum mieli zaszczyt wysłuchać wykładu prawdziwego pioniera na rynku nieruchomości w Polsce, którym jest Kazimierz Kirejczyk – partner zarządzający firmy doradczej REAS.

Wszyscy uczestnicy Konferencji chętnie wzięli udział w organizowanych przez Trenerów Koła Naukowego Rozwoju Osobistego warsztatach. Podczas 4 różnych paneli można było rozwinąć swoje umiejętności w zakresie pracy grupowej, budowania systematyczności, panowania nad stresem czy komunikacji niewerbalnej.

Jubileuszowe Sympozjum KN Grunt było wspaniałą okazją do świętowania długoletniej działalności naszego Koła Naukowego i jednocześnie dało nowym członkom Koła motywację niezbędną do tworzenia kolejnych obiecujących inicjatyw w przyszłości. Jeszcze raz serdecznie dziękujemy wszystkim, którzy przyczynili się do organizacji 10. wyjazdowej konferencji i zapraszamy do śledzenia projektów naszych studentów w nadchodzącym roku akademickim.